Приложение к приказу
Департамента недропользования
и экологии Тюменской области
от 21.11.2023 №1385-ОД
(в ред. от 23.07.2026)

Устав
государственного бюджетного учреждения
Тюменской области
«КОМТЕХ»

1. Общие положения

1.1. Государственное бюджетное учреждение Тюменской области «КОМТЕХ» (далее — Бюджетное учреждение) создано в соответствии с распоряжением Правительства Тюменской области № 959-рп «О реорганизации государственного предприятия Тюменской области «КОМТЕХ» от 26 октября 2023г.

1.2. Полное наименование Бюджетного учреждения - государственное бюджетное учреждение Тюменской области «КОМТЕХ».
Сокращенное наименование - ГБУ ТО «КОМТЕХ».

1.3. Бюджетное учреждение является некоммерческой организацией.

1.4. Учредителем и собственником имущества Бюджетного учреждения является Тюменская область (далее — Учредитель).

Функции и полномочия Учредителя в случае, если иное не установлено нормативными правовыми актами Тюменской области, осуществляет Департамент недропользования и экологии Тюменской области, в ведении которого находится Бюджетное учреждение.

1.5. Бюджетное учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, лицевой счет, круглую печать со своим наименованием, штамп, бланки.

1.6. Бюджетное учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за Бюджетным учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Бюджетным учреждением собственником этого имущества или приобретенного Бюджетным учреждением за счет выделенных собственником имущества Бюджетного учреждения средств, а также недвижимого имущества. Собственник имущества Бюджетного учреждения несет субсидиарную ответственность по обязательствам Бюджетного учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества учреждения, на которое в соответствии с настоящим пунктом может быть обращено взыскание.

1.7. Бюджетное учреждение от своего имени приобретает имущественные и личные неимущественные права и несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.8. Юридический адрес: 625000, Тюменская область, город Тюмень, улица Советская, дом 61.

Почтовый адрес (место нахождения): 625007, г. Тюмень, ул. Демьяна Бедного, д. 98/2.

1.9. Бюджетное учреждение не имеет филиалов и представительств.

1.10. Бюджетное учреждение создается на неограниченный срок.

2. Предмет и цели деятельности Бюджетного учреждения

2.1. Бюджетное учреждение создано в целях содержания (эксплуатации) и обеспечения сохранности имущества Тюменской области, а также выполнения иных работ, оказания услуг в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов государственной власти Тюменской области в сфере обращения с отходами.

2.2. Для достижения целей, указанных в пункте 2.1. настоящего Устава, Бюджетное учреждение осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации порядке следующие виды основной деятельности:

- выполнение работ по содержанию (эксплуатации) и обеспечению сохранности имущества Тюменской области;
- обеспечение проведения мониторинга экологического состояния и изменения контролируемых параметров окружающей среды на территории объектов размещения отходов, рекультивированных земельных участках;
- оценка, прогноз состояния окружающей среды, ее загрязнения на территории рекультивированных земельных участков и осуществление деятельности по предотвращению негативного воздействия на окружающую среду и ликвидации его последствий;
- ликвидация свалок (за исключением биологических отходов, владелец которых не установлен) на землях лесного фонда в Тюменской области, не обремененных правами третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- ликвидация свалок (за исключением биологических отходов, владелец которых не установлен), перечень которых содержится в соглашении об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами и которые расположены на земельных участках, находящихся в государственной собственности Тюменской области и не обремененных правами третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- выполнение мероприятий по рекультивации земельных участков, находящихся в государственной собственности Тюменской области и не обремененных правами третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на которых размещены свалки

(за исключением биологических отходов, владелец которых не установлен), перечень которых содержится в соглашении об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами;

- выполнение мероприятий по рекультивации земельных участков, расположенных на землях лесного фонда в Тюменской области, не обремененных правами третьих лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на которых размещены свалки (за исключением биологических отходов, владелец которых не установлен), перечень которых содержится в соглашении об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами, за исключением создания агролесомелиоративных и агрофитомелиоративных насаждений.

Бюджетное учреждение не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.3. Право Бюджетного учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Бюджетного учреждения со дня ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.4. Бюджетное учреждение выполняет задания, утвержденные Учредителем, в соответствии с предусмотренными настоящим Уставом видами основной деятельности.

Бюджетное учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в его учредительных документах. Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Бюджетного учреждения.

2.5. Бюджетное учреждение вправе осуществлять следующую приносящую доход деятельность, не относящуюся к его основной деятельности, установленную пунктом 2.2. настоящего Устава:

- оказание услуг по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности;

- сбор и обработка сточных вод;

- ликвидация несанкционированных свалок;

- организация и выполнение мероприятий по сбору, сортировке, транспортировке, обработке и переработке вторичного сырья;

- демонтаж (снос) зданий, сооружений, производство земляных работ, строительство местных линий электропередачи и связи;

- деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам, в том числе с использованием специализированных транспортных средств;

- аренда и управление недвижимым имуществом, находящимся на праве оперативного управления;

- аренда транспортных средств, машин, механизмов и оборудования;

- предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов;

- хранение и взвешивание всех видов грузов;

- работы по строительству, эксплуатации, обустройству и рекультивации полигонов бытовых и промышленных отходов.

3. Имущество и финансовое обеспечение Бюджетного учреждения

3.1. Имущество Бюджетного учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом.

Земельный участок, необходимый для выполнения Бюджетным учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

3.2. Бюджетное учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, уставными целями своей деятельности и заданиями собственника в рамках, установленных законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

Бюджетное учреждение организует проведение государственного технического учета и технической инвентаризации государственного жилищного фонда Тюменской области в отношении жилых помещений, принадлежащих Бюджетному учреждению на праве оперативного управления;

бюджетное учреждение организует выполнение кадастровых работ в отношении недвижимого имущества Тюменской области, принадлежащего Бюджетному учреждению на праве оперативного управления;

бюджетное учреждение организует постановку на государственный кадастровый учет недвижимого имущества, приобретенного Бюджетным учреждением по договору или по иным основаниям;

бюджетное учреждение организует государственный кадастровый учет в связи с изменением уникальных характеристик недвижимого имущества, принадлежащего Бюджетным учреждению на праве оперативного управления, или иных сведений об указанном имуществе, предусмотренных законодательством, регулирующим кадастровые отношения.

3.3. Бюджетное учреждение без согласия собственника имущества не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним собственником или приобретенным Бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Остальным имуществом, находящимся у него на праве оперативного управления, Бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.4. Бюджетное учреждение вправе с согласия собственника передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежные

средства (если иное не установлено условиями их предоставления) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним собственником или приобретенного Бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

В случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, Бюджетное учреждение вправе вносить имущество, указанное в абзаце первом настоящего пункта, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или иным образом передавать им это имущество в качестве их учредителя или участника.

3.5. Бюджетное учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3.6. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Бюджетного учреждения являются:

- имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления;
- субсидии из бюджета Тюменской области;
- средства спонсоров и добровольные пожертвования граждан;
- иные источники, не запрещенные действующим законодательством.

В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Бюджетным учреждением или приобретенного Бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

3.7. Учредитель вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество, закрепленное за Бюджетным учреждением на праве оперативного управления, либо приобретенное Бюджетным учреждением за счет средств, выделенных ему на приобретение этого имущества, и распорядиться им по своему усмотрению.

3.8. Бюджетному учреждению открываются лицевые счета в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.9. Бюджетное учреждение обеспечивает содержание имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

4. Управление Бюджетным учреждением

4.1. Бюджетное учреждение возглавляет Директор (далее — Руководитель), который назначается и освобождается от должности Учредителем.

4.2. К компетенции Руководителя Бюджетного учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Бюджетного учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством к компетенции Учредителя.

4.3. Руководитель:

организует работу Бюджетного учреждения;

действует без доверенности от имени Бюджетного учреждения;

заключает договоры, в том числе трудовые;

утверждает должностные обязанности работников Бюджетного учреждения;

выдает доверенности, совершает иные юридические действия;

утверждает план финансово-хозяйственной деятельности Бюджетного учреждения (в случае если Учредителем в установленном им порядке предоставлено такое право руководителю учреждения), его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Бюджетного учреждения внутренние документы;

утверждает штатное расписание Бюджетного учреждения;

применяет к работникам Бюджетного учреждения меры дисциплинарного взыскания и поощрения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

делегирует свои права заместителям, распределяет между ними обязанности;

в пределах своей компетенции издает приказы, дает распоряжения и указания, обязательные для исполнения всеми работниками Бюджетного учреждения;

пользуется социальными гарантиями, предусмотренными действующим законодательством;

решает иные вопросы, отнесенные законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

4.4. Руководитель несет ответственность за деятельность Бюджетного учреждения в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Руководитель Бюджетного учреждения осуществляет свою деятельность на основании заключенного с Учредителем трудового договора.

5. Филиалы и представительства Бюджетного учреждения

5.1. Бюджетное учреждение может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации в порядке, установленном законодательством.

5.2. Филиалы и представительства осуществляют свою деятельность от имени Бюджетного учреждения, которое несет ответственность за их деятельность.

5.3. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом создавшего их Бюджетного учреждения и действуют на основании утвержденного Бюджетным учреждением положения.

5.4. Имущество филиала и представительств учитывается на отдельном балансе, являющемся частью баланса Бюджетного учреждения.

5.5. Руководители филиалов и представительств назначаются на должность и освобождаются от должности руководителем Бюджетного учреждения по согласованию с Учредителем, наделяются полномочиями и действуют на основании доверенности, выданной им руководителем Бюджетного учреждения.

6. Крупные сделки, конфликт интересов

6.1. Крупной сделкой признается сделка (или несколько взаимосвязанных сделок), связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым Бюджетное учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Бюджетного учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

6.2. Крупная сделка совершается Бюджетным учреждением только с предварительного согласия Учредителя.

6.3. Крупная сделка, совершенная с нарушением требований пунктов 6.1. и 6.2. настоящего Устава, может быть признана недействительной по иску Бюджетного учреждения или его Учредителя, если будет доказано, что другая сторона в сделке знала или должна была знать об отсутствии предварительного согласия Учредителя.

6.4. Руководитель Бюджетного учреждения несет перед Бюджетным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Бюджетному учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований пунктов 6.1. - 6.3. настоящего Устава, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

6.5. Заинтересованными в совершении Бюджетным учреждением тех или иных действий, в том числе сделок с другими организациями или гражданами (далее - заинтересованные лица), признаются Руководитель Бюджетного учреждения и его заместители, если указанные лица состоят с этими организациями или гражданами в трудовых отношениях, являются участниками, кредиторами этих организаций либо состоят с этими гражданами в близких родственных отношениях или являются кредиторами этих граждан. При этом указанные организации или граждане являются поставщиками товаров (услуг) для Бюджетного учреждения, крупными потребителями товаров (услуг), производимых Бюджетным учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано Бюджетным учреждением, или могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом Бюджетного учреждения.

Заинтересованность в совершении Бюджетным учреждением тех или иных действий, в том числе в совершении сделок, влечет за собой конфликт интересов заинтересованных лиц и Бюджетного учреждения.

6.6. В случае если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Бюджетное учреждение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Бюджетного учреждения в отношении существующей или предполагаемой сделки:

оно обязано сообщить о своей заинтересованности Учредителю до момента принятия решения о заключении сделки;

сделка должна быть одобрена Учредителем.

6.7. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, и которая совершена с нарушением пункта 6.6. настоящего Устава, может быть признана судом недействительной.

Заинтересованное лицо несет перед Бюджетным учреждением ответственность в размере убытков, причиненных им Бюджетному учреждению. Если убытки причинены Бюджетному учреждению несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Бюджетным учреждением является солидарной.

7. Реорганизация и ликвидация Бюджетного учреждения

7.1. Бюджетное учреждение может быть реорганизовано либо ликвидировано в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

7.2. Реорганизация Бюджетного учреждения может быть осуществлена в форме:

1) слияния с другими бюджетными учреждениями Тюменской области;

2) присоединения к другому бюджетному учреждению Тюменской области;

3) разделения Бюджетного учреждения на два или несколько бюджетных учреждений Тюменской области;

4) выделения из Бюджетного учреждения одного или нескольких государственных учреждений Тюменской области.

7.3. Решение о реорганизации либо о ликвидации Бюджетного учреждения принимается Учредителем.

7.4. При ликвидации Бюджетного учреждения имущество Бюджетного учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Бюджетного учреждения, передается ликвидационной комиссией Учредителю.

8. Внесение изменений и дополнений в Устав Бюджетного учреждения

8.1. Внесение изменений и дополнений в Устав Бюджетного учреждения осуществляется по инициативе Учредителя либо по инициативе Руководителя Бюджетного учреждения.

8.2. Изменения и дополнения в Устав Бюджетного учреждения утверждаются Учредителем.